



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA**

---

*Assunto il 26/10/2021*

*Numero Registro Dipartimento: 1456*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 10957 del 28/10/2021**

**OGGETTO: ART. 8 D.P.C.M. 16 LUGLIO 2009 ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO  
ALLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DEL PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA  
NEL COMUNE DI COSENZA A CURA DELL'IMPRESA VIA RIVOCATI S.R.L.. LIQUIDAZIONE II  
TRASFERIMENTO.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### VISTI:

- La Legge Regionale 7 del 13 maggio 1996 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla dirigenza regionale".
- La Delibera della Giunta Regionale 2661 del 21 giugno 1999 "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni di cui alla Legge Regionale 7/1996 e dal Decreto Legislativo 29/1993 e successive modificazioni ed integrazioni".
- Il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 354 del 21 giugno 1999 "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione".
- Il Decreto Legislativo 165 del 30 marzo 2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni ed integrazioni e in particolare gli articoli 16 e 17.
- La Legge Regionale 31 del 7 agosto 2002 "Misure organizzative di razionalizzazione e di contenimento della spesa per il personale" - Art. 7 "Ordinamento generale delle strutture regionali".
- La Legge Regionale 34 del 12 agosto 2002 e successive modifiche ed integrazioni "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali" e ritenuta la propria competenza.

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l'ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante "Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 1 agosto 2016, l'entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera n.541 del 16/12/2015 s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.26 del 17/02/2017 recante "Revisione della struttura organizzativa della Giunta Regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli Uffici di Prossimità' (UDP)";

**VISTA** la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.";

**VISTA** la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante "DGR n.63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio";

**VISTA** la D.G.R. n. 206 del 24.05.2021 con la quale l'ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

**VISTO** il D.P.G.R. n. 39 del 27.05.2021 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'Ing. Domenico Pallaria;

**VISTA** la DGR n. 91 del 15.05.2020 avente ad oggetto " Struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione modifiche alla delibera di Giunta regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i."

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 14154 del 15.11.2019 con cui è stato conferito l'incarico di funzione dirigenziale del Settore "Lavori Pubblici – Politiche di Edilizia Abitativa" all'Ing. Francesco Tarsia;

**VISTO** il Decreto del Dirigente del Settore 5 n. 8056 del 04/08/2021, con cui è individuato l'Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell'Unità Operativa 5.6 "Social housing" nonché responsabile del procedimento per l'attuazione degli interventi di edilizia sociale finanziati con fondi regionali e nazionali;

### PREMESSO CHE:

- il D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009 ha approvato il Piano nazionale per l'edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento.
- con il D.M. 8 marzo 2010, il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito il fondo nazionale di edilizia abitativa previsto dall'art. 11 del D.L. n. 112/2008, attribuendo alla Regione Calabria la somma di € 16.674.943,31.

- la Regione Calabria con D.D.G. n. 13579 del 22 settembre 2010 ha pubblicato l'avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009;
- l'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L., con proprio atto ha presentato la proposta di Programma corredata dalla documentazione prevista dal bando;
- la Regione Calabria con Deliberazione di G.R. n. 204 del 20/05/2011 ha approvato il "Programma Regionale di Edilizia Residenziale sociale" di cui al DPCM 16.07.2009 e relativa graduatoria definitiva, lo schema di accordo di programma da sottoscrivere con il Ministero e si individua il co-finanziamento regionale pari a € 4.920.017,50;
- dall'espletamento del bando di che trattasi sono risultati finanziati 12 programmi proposti da comuni e privati per un totale di € 21.594.960,81 di cui € 16.674.943,31 assegnati dal Ministero;
- il Programma Regionale di cui al precedente punto unitamente al relativo schema di accordo di programma, previa istruttoria da parte dei competenti Uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato con Delibera CIPE del 20 gennaio 2012;
- in data 28 giugno 2012 è stato siglato un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per l'attuazione degli interventi compresi nel programma approvato dalla D.G.R. 204/2011;
- per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana edilizia residenziale sociale ricadente nel Comune di COSENZA il cui importo complessivo è di € 3.179.046,00, l'art. 2 dell'accordo Stato-Regione individua il finanziamento pubblico complessivo assegnato pari a € 1.589.523,00 mentre la rimanente quota trova copertura per € 1.589.523,00 con fondi privati;
- in virtù del co-finanziamento Stato-Regione, il suddetto contributo assegnato all'Impresa VIA RIVOCATI s.r.l. trova copertura per € 1.227.379,21 su fondi Ministeriali allocati su Capitolo del Bilancio regionale n. U3202014602 e € 362.143,79 su fondi regionali allocati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- l'Impresa, con nota del 06/07/2015 acquisita al prot. 220719 del 07/07/2015, ha presentato alla Regione Calabria il progetto relativo all'intervento di che trattasi;
- con Decreto direttoriale del MIT prot. n. 5424 del 20 maggio 2020 è stata approvata la rimodulazione dell'Accordo di programma 28 giugno 2012 registrato dalla Corte dei Conti in data 25 giugno 2020, n. 3047;
- con decreto dirigenziale n. 8507 del 12/08/2020 sono stati confermati i finanziamenti assegnati agli Operatori pubblici/privati nell'ambito del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al DPCM 16 luglio 2009, compreso il contributo di € 1.589.523,00 a favore dell'Impresa VIA RIVOCATI S.r.l.;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione, in data 16/11/2015 Rep. n. 2003 è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Regione Calabria e l'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L. per l'attuazione del programma di riqualificazione urbana di edilizia residenziale sociale per la realizzazione di n° 36 alloggi a canone concordato, nel Comune di Cosenza;
  - con decreto dirigenziale n. 10977 del 06/10/2017 è stato approvato il Quadro Tecnico Economico (QTE) dal quale si evince il costo totale dell'intervento pari ad € 3.179.046,00 e il contributo concesso di € 1.589.523,00;
  - ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo Stato/Regione, con convenzione sottoscritta in data 16/10/2017 Rep n. 1604 è stata nominata la commissione di collaudo dell'intervento, il cui compenso è a carico del soggetto attuatore, composta da tre membri di cui uno su designazione del Direttore generale per le politiche abitative, uno su designazione della Regione Calabria ed uno su individuazione del Soggetto attuatore;
  - in data 29/09/2017 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori e gli stessi hanno avuto inizio in data 02/10/2017 come risulta dalla comunicazione acquisita dal Comune di Cosenza al prot. 92325 del 12/12/2017;
  - con decreto dirigenziale n.2144 del 19.03.2018 è stata erogata la somma di € 556.333,05 a favore dell'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L., quale l'anticipazione pari al 35% dell'importo del QTE approvato con D.D.S. n. 10977/2017;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- in data 03/12/2020 Rep. n. 8390 è stato sottoscritto un nuovo Accordo di Programma tra la Regione Calabria e l'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L con il quale si è stabilito che i trasferimenti fino ad un massimo del 95% del finanziamento saranno erogati sulla base di stati di avanzamento e con l'anticipazione nel limite del 30% del costo dell'intervento non ancora rendicontato, mentre il saldo del 5% sarà liquidato all'approvazione della contabilità finale, certificato di regolare esecuzione o collaudo dei lavori;
- con PEC del 12/02/2021 assunta al prot. SIAR n. 68001 del 15/02/2021 l'Impresa VIA RIVOCATI s.r.l. ha richiesto l'erogazione di ulteriori risorse, trasmettendo uno stato di avanzamento lavori e di spesa pari al 63,65%;
- con PEC del 06/07/2021 assunta al prot. SIAR n. 307020 del 07/07/2021 l'Impresa VIA RIVOCATI s.r.l. ha trasmesso nuova richiesta di erogazione allegando uno stato di avanzamento lavori e di spesa pari al 77,90%;
- l'avanzamento è stato verificato dall'apposita commissione;
- nel rispetto della proporzione, il 77,90% del finanziamento è pari ad € 1.238.209,59;
- è possibile procedere alla liquidazione della somma di € 787.270,57 (€ 1.238.209,59 – € 556.333,05 + € 105.394,02 (30% di € 1.589.523,00 – € 1.238.209,59) pari all'importo maturato dall'Impresa VIA RIVOCATI s.r.l. e nei limiti del 95% dell'importo finanziato;

**RITENUTO pertanto che:**

- la somma da liquidare sia pari ad € 787.270,57;
- la suddetta somma da liquidare va ripartita secondo il co-finanziamento Stato-Regione e precisamente:
  - € 607.905,14 fondi Ministero;
  - € 179.365,43 fondi ex GESCAL, giusta D.G.R. n. 319/2016;

**TENUTO CONTO:**

- che la verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 ha accertato che l'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L. risulta essere soggetto non inadempiente;
- che si è proceduto a verificare la regolarità contributiva della sopracitata impresa mediante procedura on-line, con esito "REGOLARE", giusto Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), numero protocollo INAIL\_28324728;
- che con la predetta PEC del 06/07/2021 assunta al prot. SIAR n. 307020 del 07/07/2021 l'Impresa VIA RIVOCATI s.r.l. ha comunicato altresì il c/c bancario dedicato;
- che ai sensi dell'art. 11 dell'Accordo Regione/Impresa, con PEC del 15.10.2021, acquisita al prot. n.455373 del 21/10/2021, l'Impresa Via Rivocati S.r.l. ha trasmesso adeguata Polizza di Assicurazione stipulata con la società CGICE con sede in Gibilterra;

**VISTI:**

- La L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- La L.R. n. 8 del 04/02/2002 "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria";
- La Legge Regionale n. 34 del 30/12/2020 – Legge di stabilità regionale 2021;
- La Legge Regionale n. 35 del 30/12/2020 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023;
- La DGR n. 512 del 30/12/2020 –Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- La DGR n. 513 del 30/12/2020 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- l'art. 57 del D.Lgs 118/2011(Liquidazione della spesa);

**VISTA** la distinta di liquidazione n. 10992 del 21.10.2021 generata telematicamente e allegata al presente atto;

**ATTESTATO CHE:**

- gli oneri del presente provvedimento gravano sul capitolo n. U3202014602 impegno n. 4431/2017;

- ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2001;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

**ATTESO** che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;

**VISTA** la documentazione custodita agli atti di questo Settore;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative;

## D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

**Art.1)** di procedere al pagamento di € 787.270,57 a favore dell'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L. quale secondo trasferimento per la realizzazione dell'intervento del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa nel Comune di Cosenza ai sensi dell'Accordo sottoscritto in data 03/12/2020 Rep. n. 8390;

**Art.2)** di stabilire che la suddetta somma va ripartita secondo il co-finanziamento Stato/regione e precisamente € 607.905,14 a valere su fondi ministeriali e € 179.365,43 a valere su fondi ex GESCAL, giusta D.G.R. n. 319/2016;

**Art.3)** di liquidare la somma complessiva di € 607.905,14 sul capitolo di spesa n. U3202014602 impegno n. 4431/2017, accreditando la somma spettante all'Impresa VIA RIVOCATI S.R.L. sul Conto Corrente Dedicato IBAN IT14V0306916206100000014981;

**Art.4)** di autorizzare il pagamento della somma di € 179.365,43 sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti, fondi ex GESCAL giusta D.G.R. n. 319/2016;

**Art.5)** di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

**Art.6)** di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile dell'U.O.

**FERRAGINA GIANCARLO**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**TARSIA FRANCESCO**

(con firma digitale)